

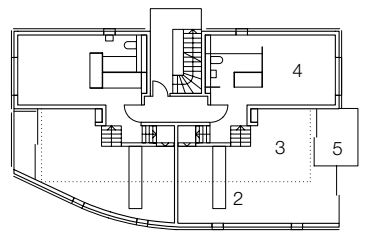
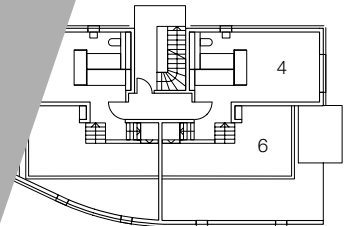
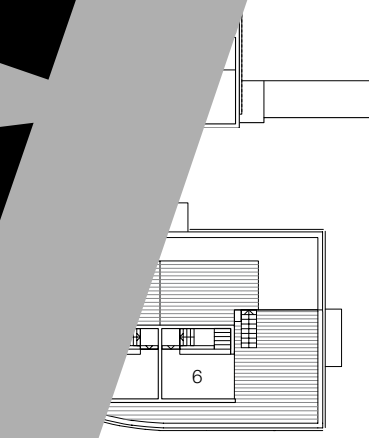
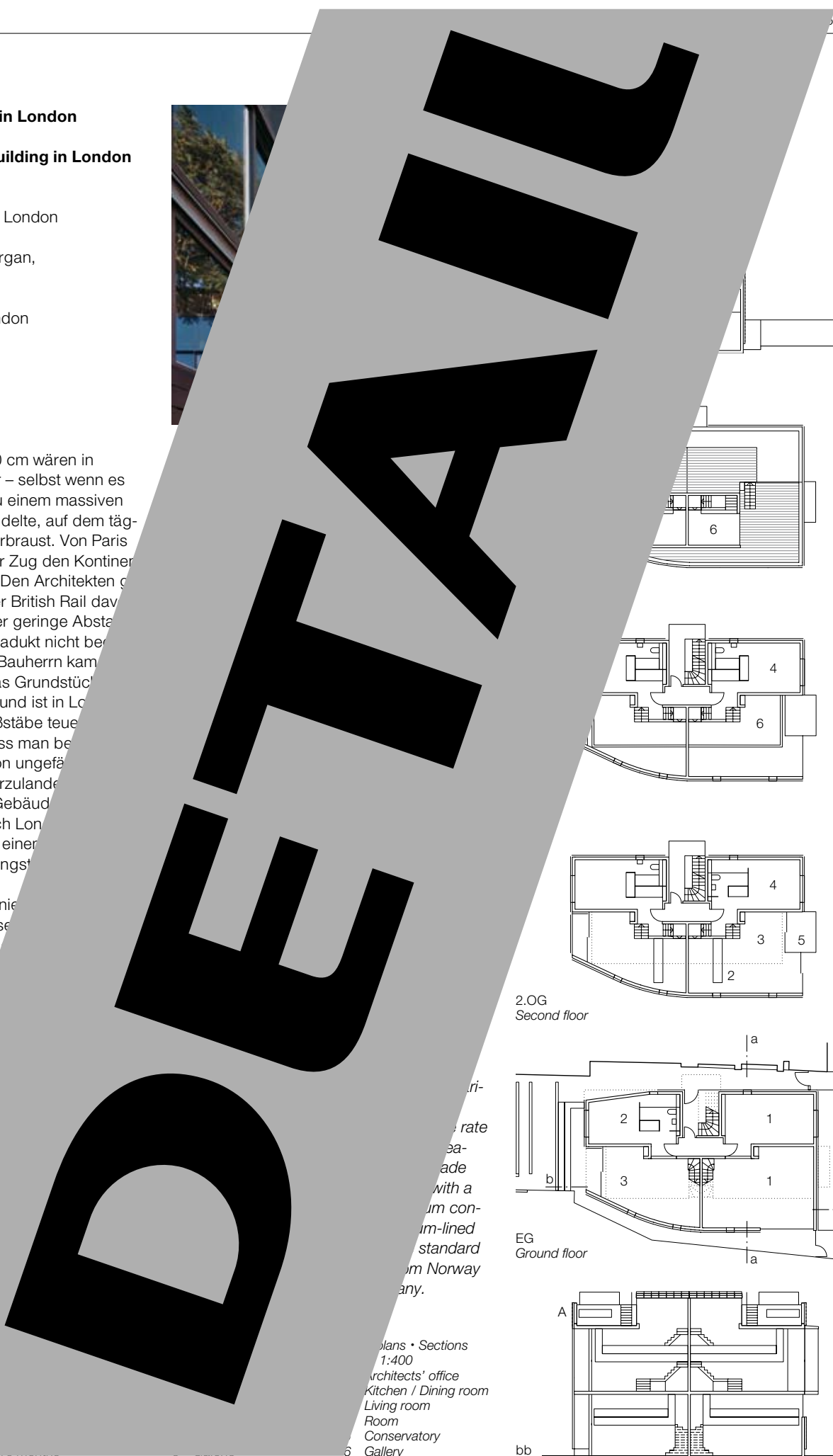
Wohn- und Bürohaus in London

Housing and Office Building in London

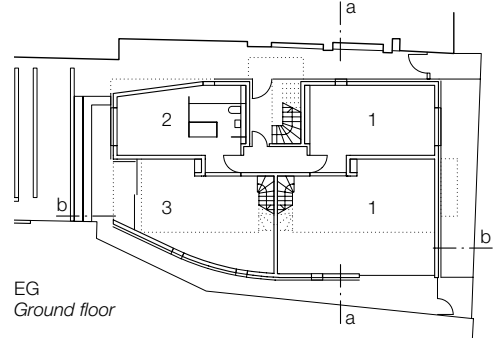
Architekten:
de Rijke Marsh Morgan, London
Mitarbeiter:
Alex de Rijke, Sadie Morgan,
Michael Spooner
Tragwerksplaner:
Adams Kara Taylor, London

Fotos:
Alex de Rijke, Michael Mack

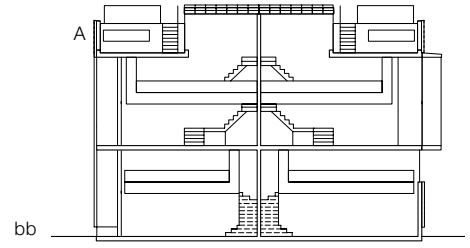
Abstandsflächen von 30 cm wären in Deutschland undenkbar – selbst wenn es sich um den Abstand zu einem massiven Viadukt aus Ziegeln handelte, auf dem täglich der Eurostar vorbeibraust. Von Paris kommend, verbindet der Zug den Kontinent mit der britischen Insel. Den Architekten gelang es, die Vertreter der British Rail davon zu überzeugen, dass der geringe Abstand Wartungsarbeiten am Viadukt nicht beeinträchtigen würde. Dem Bauherrn kam das zugute, denn so wird das Grundstück maximal ausgenutzt. Und Grund ist in London teuer. Für deutsche Maßstäbe teuer auch der Bau, doch muss man bedenken, dass ein Pfund in London ungefähr den Wert ist wie ein Euro hierzulande. Das im Verhältnis günstige Gebäude ist ein Hybrid aus einem typisch Londoner Haus mit Splitlevels und einer weitläufigen Wohnung mit fließenden Räumen. Kruder Sichtbeton dominiert die Räume, die sich an der Ostseite über zwei Geschosse mit Galerien verbinden. Auf der Westseite sind die Räume niedrig, klein und bilden eine geschlossene Bahnlinie. Bis auf Decken und Ort beton besteht das Gebäude aus verschiedenen Länderelementen: aus dem hauseigenen englisch-holländischen Stil mit Blick auf den Wechselkurs der Währungen, die Produkte günstig zu beschaffen sind, aus Faserzementplatten aus Belgien, die in der Konstruktion auf dem Kontinent sind. Ihre Funktion ist. Ihre Funktion ist unklar.



2.OG
Second floor



EG
Ground floor



bb

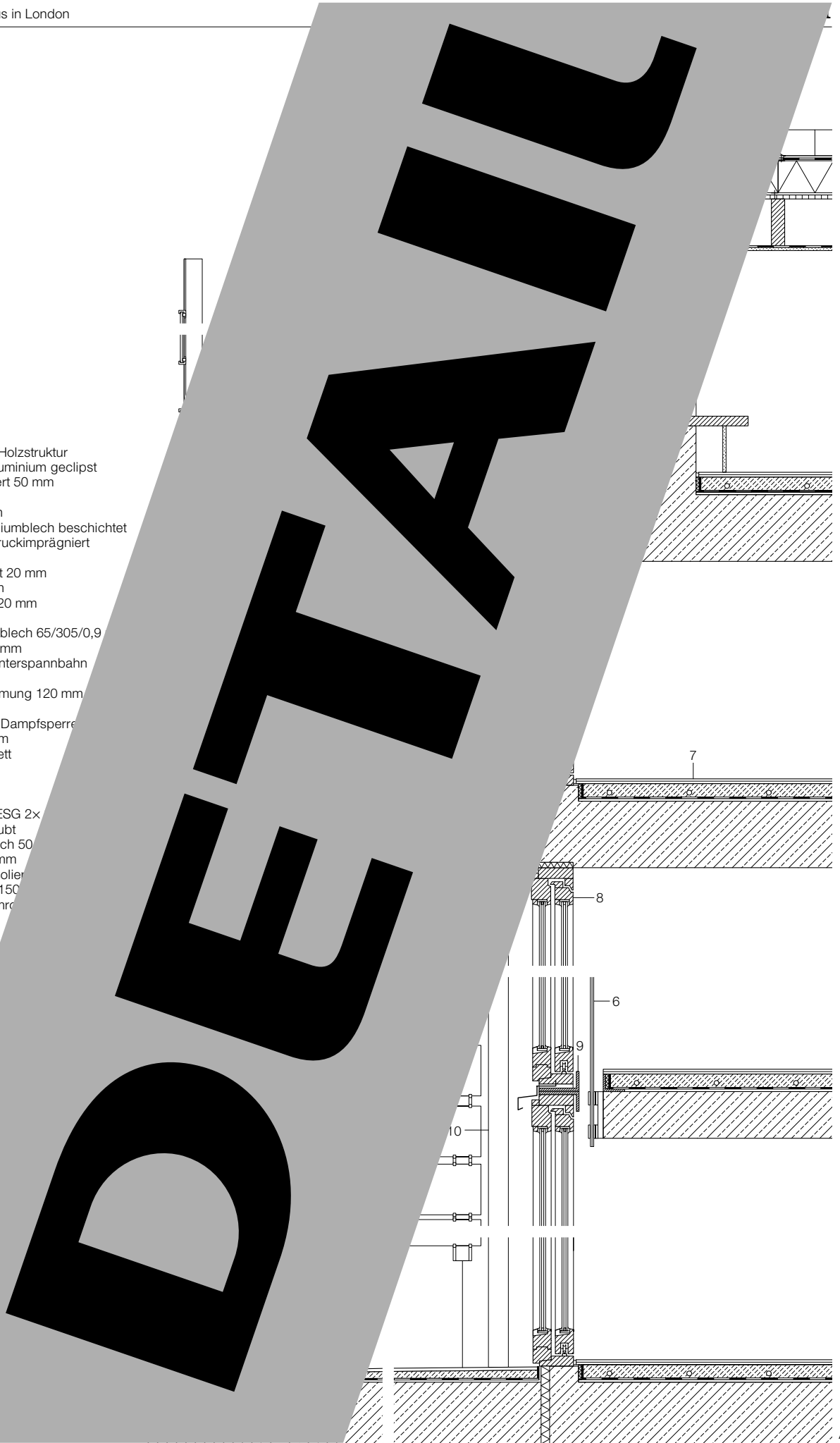
Bruttogrundfläche
1840 m²
Baukosten
£10,5 Mio
Bauzeit
£1,5 Mio
Baujahr

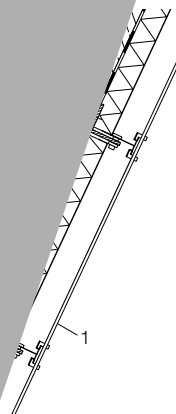
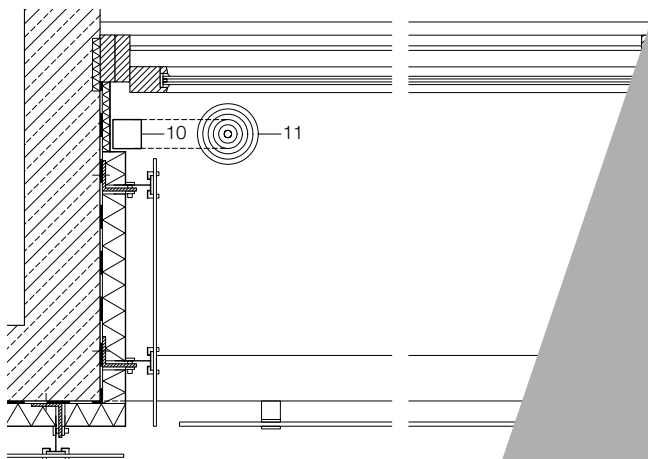
Plans • Sections
Scale
1:400
Architects' office
Kitchen / Dining room
Living room
Room
Conservatory
Gallery

Schnitte
 Maßstab 1:20
 Sections
 scale 1:20

- 1 Faserzementplatten mit Holzstruktur auf Unterkonstruktion Aluminium geclipst
 Dämmpaneel alukaschiert 50 mm
 Dampfsperre
 Stahlbetonwand 200 mm
- 2 Attikaabdeckung Aluminiumblech beschichtet
- 3 Holzdeck 34 mm hochdruckimprägniert auf Hartgummilagern
 Gussasphalt beschichtet 20 mm
 Gefällebeton min. 50 mm
 Wärmedämmung EPS 120 mm
 Dichtungsbahn
- 4 Dachelement Aluminiumblech 65/305/0,9 auf Z-Profil geclipst 50 mm
 Baustellenabdichtung Unterspannbahn
 Z-Profil Stahl
 dazwischen Wärmedämmung 120 mm
 OSB-Platte 15 mm
 Holzbalken 175/50 mm, Dampfsperre
 Gipskartonplatte 12,5 mm
- 5 Mosaikfliesen im Dünnbett
 Estrich 50 mm
 Trennlage PE-Folie
 Wärmedämmung 8 mm
- 6 Glasbrüstung VSG aus ESG 2x an Deckenstirn geschraubt
- 7 Parkett 18 mm, Heizestrich 50 mm
 Trittschalldämmung 10 mm
- 8 Schiebetüre Kiefer mit Isolierglas
- 9 Stahlprofil gestrichen T 150
- 10 Entwässerung Aluminiumrohr
- 11 Gully

- 1 fibre-cement sheeting with wood-grain structure on aluminium rails with stainless steel clips
 50 mm aluminium-lined insulation panel
 vapour barrier
 200 mm reinforced concrete wall
- 2 sheet-aluminium coated eave cover
- 3 34 mm pressure-impregnated wood deck on elastomer bearings
 solar reflective paint
 50 mm (min.) screed
 120 mm expanded polystyrene
 waterproof membrane
- 4 0.9 mm sheet aluminium roof element on 65/305 mm steel Z-section
 waterproof membrane
 120 mm thermal insulation
 steel Z-section
 15 mm OSB board
 vapour barrier
 12.5 mm gypsum board
- 5 mosaic tiles on thin bed
 50 mm screed
 8 mm PE separation layer
 8 mm thermal insulation
- 6 laminated glass railing
- 7 18 mm parquet, 50 mm screed
 10 mm acoustic insulation
- 8 sliding door
- 9 stainless steel profile
- 10 drainage outlet
- 11 gully

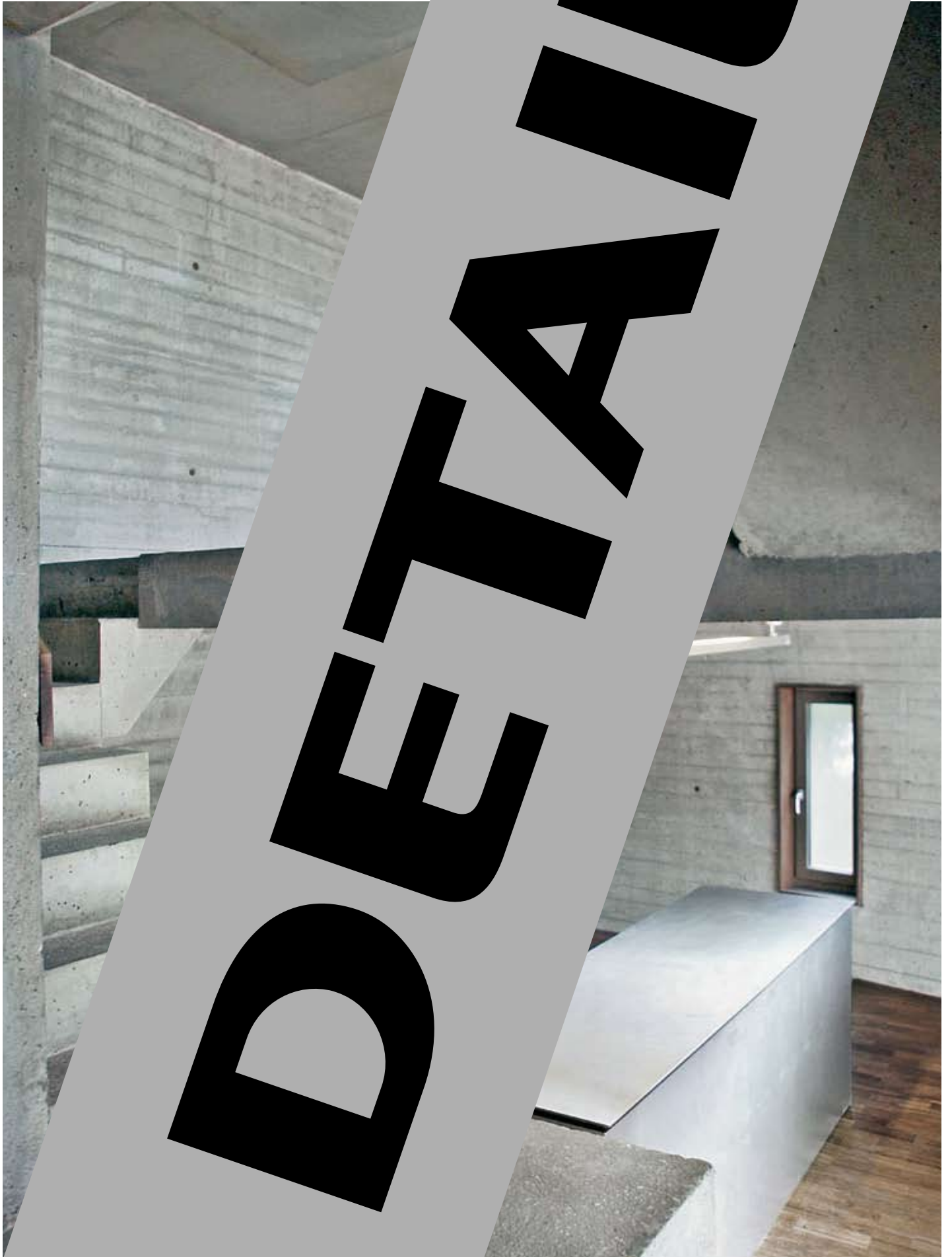


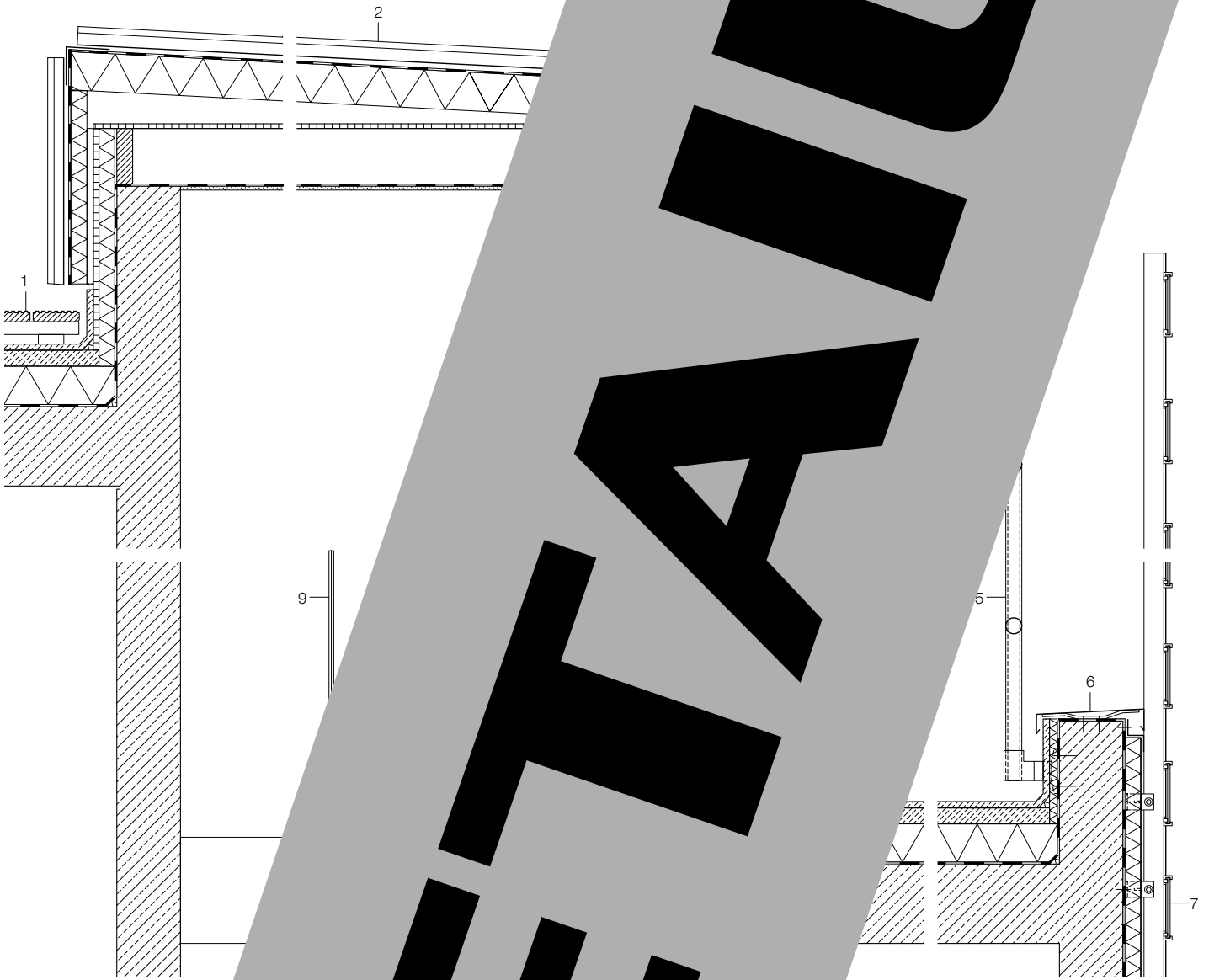


CC

DETAIL







Schnitt Maßstab 1:20

- 1 Holzdeck 34 mm hochdruckimprägniert auf Hartgummilagern Gussasphalt beschichtet Gefällebeton min. 50 mm Wärmedämmung EPS Dichtungsbahn
- 2 Dachelement Aluminium 65/305/0,9 mm auf Z-Profile geclipst 50 mm Baustellenabdichtung Unterspännbahn Z-Profile Stahl dichtung Wärmedämmung OSB-Platte 15 mm Holzbalken 120 mm Dampfsperre Gipskarton
- 3 Fassadenelementblech 65/305/0,9 mm auf Z-Profile geclipst

- 4 Dampfsperre
- 5 Dichtungsbahn
- 6 sheet-aluminium covering to upstand, painted
- 7 fibre-cement sheeting fixed to aluminium rails 50 mm alum.-lined panel vapour barrier 200 mm reinforced concrete wall
- 8 18 mm wood-block flooring 50 mm screed with underfloor heating polythene sheeting 10 mm impact-sound insulation
- 9 16 mm lam. glass balustrade, bolted to edge of floor

